Finanzierung:

KALKULATION												je m²	
WOHNUNGSNR.	Nutzfläche	Terrasse	Garten	Abstellraum	Parkplatz	Gesamtbauk.	Darlehen gesamt	Grundkosten	Baukostenbeitag	Barmittel	**Monatliche**	**Belastung**	
TOP 01	112,88	13,05	77,62	3,20	2	358.617,62	307.821,62	30.412,33	50.796,00	**81.208,33**	**1.308,56**	**11,59**	
TOP 02	112,88	13,05	122,32	3,20	2	367.088,90	301.710,76	31.130,10	65.378,00	**96.508,10**	**1.289,37**	**11,42**	**vergeben**
TOP 03	112,80	10,84	111,42	2,46	2	367.088,90	316.328,90	31.130,10	50.760,00	**81.890,10**	**1.336,93**	**11,85**	**reserviert**
TOP 04	112,80	12,56	50,68	2,46	2	350.146,34	299.386,34	29.693,27	50.760,00	**80.453,27**	**1.280,09**	**11,35**	
TOP 05	118,80	12,96	65,57	2,46	2	372.736,42	319.276,42	31.609,05	53.460,00	**85.069,05**	**1.359,75**	**11,45**	**reserviert**
TOP 06	118,80	12,96	84,84	2,46	2	375.560,19	322.100,19	31.849,16	53.460,00	**85.309,16**	**1.369,21**	**11,53**	
TOP 07	112,80	12,56	104,39	2,46	2	367.088,90	316.328,90	31.130,10	50.760,00	**81.890,10**	**1.336,93**	**11,85**	
TOP 08	112,80	10,84	322,43	2,46	2	389.678,99	338.918,99	33.045,88	50.760,00	**83.805,88**	**1.412,72**	**12,52**	

Die Finanzierung zur Erläuterung:

Top 1

Wohnnutzfläche 112,88 m²

Grundkostenanteil € 30.412,33

Baukostenbeitrag € 50.796,00

Barmittel gesamt € 81.208,33

Monatliche Belastung € 1.308,70 inkl. Betriebskosten (geschätzt), Mwst, usw. Das entspricht € 11,59/m² Wohnnutzfläche.