

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

**ecotech**

Niederösterreich

**BEZEICHNUNG** 404\_2020\_15 RH Anlage Kleinwiesendorf

Gebäude (-teil)

Reihenhäuser 3-8

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

PLZ, Ort

3701 Großweikersdorf

Grundstücksnummer

729/1; 729/2

Baujahr

2020

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Kleinwiesendorf

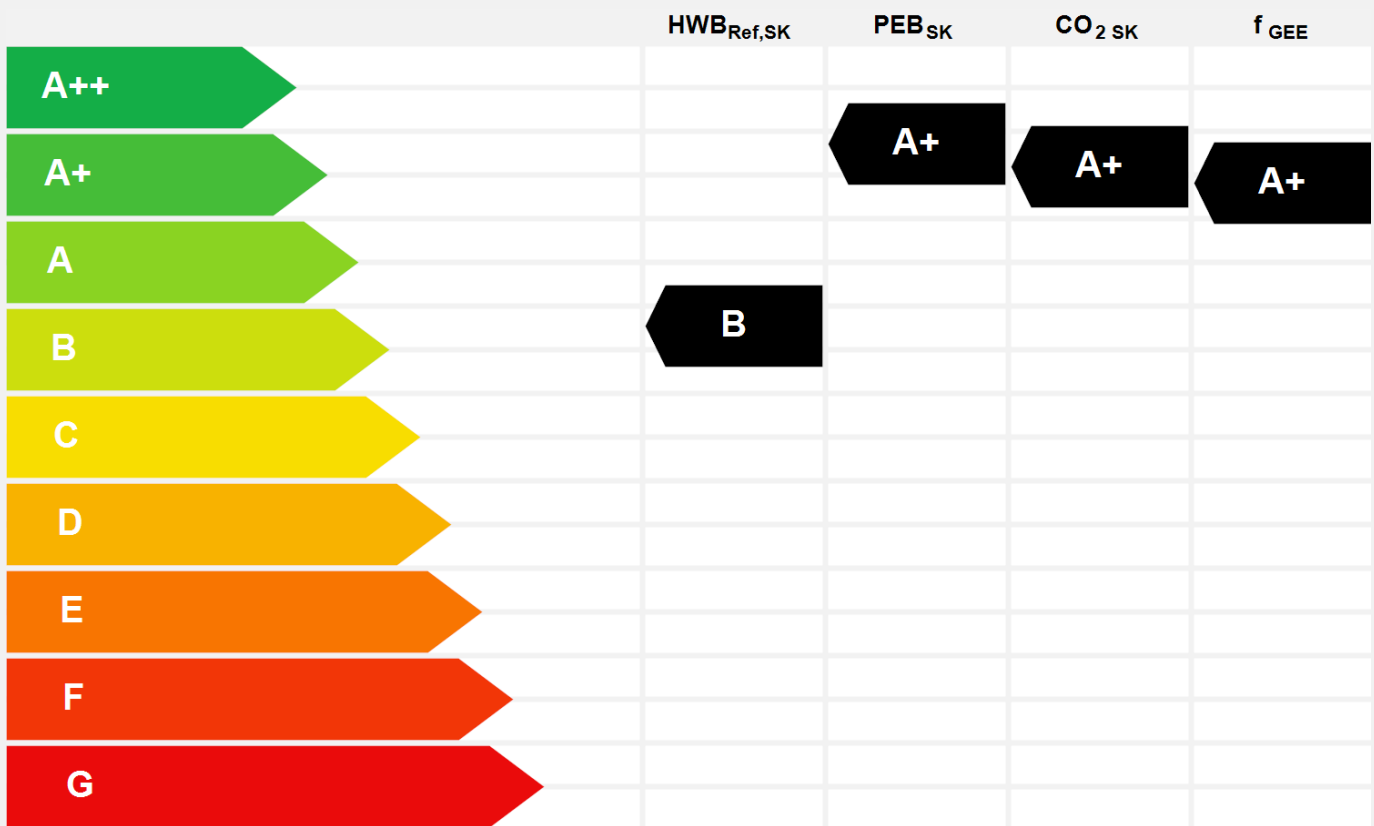
KG-Nummer

20039

Seehöhe

197,00 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n,em</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

**ecotech**  
Niederösterreich

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	924,24 m <sup>2</sup>	Charakteristische Länge	1,89 m	Mittlerer U-Wert	0,22 W/(m <sup>2</sup> K)
Bezugsfläche	739,39 m <sup>2</sup>	Heiztage	189 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	16,96
Brutto-Volumen	3.109,33 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3.488 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.642,87 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,53 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,2 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 41,4 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt	HWB <sub>ref,RK</sub>	28,5	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	28,5	kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB <sub>RK</sub>	31,6	kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung 0,85	erfüllt	f <sub>GEE</sub>	0,64	
Erneuerbarer Anteil		erfüllt			

## WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	28.028	kWh/a	HWB <sub>ref,SK</sub>	30,3	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	28.028	kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	30,3	kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	11.807	kWh/a	WWWB <sub>SK</sub>	12,8	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	16.405	kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	17,7	kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen			e <sub>AWZ,H</sub>	0,41	
Haushaltsstrombedarf	15.181	kWh/a	HHSB <sub>SK</sub>	16,4	kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	29.617	kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	32,0	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	56.569	kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	61,2	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	39.095	kWh/a	PEB <sub>n.em.,SK</sub>	42,3	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	17.474	kWh/a	PEB <sub>em.,SK</sub>	18,9	kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	8.174	kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	8,8	kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f <sub>GEE,SK</sub>	0,64	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,0	kWh/m <sup>2</sup> a