



Wien, 23.08.2021

Ordentliche Generalversammlung 2021

Sehr geehrte Damen und Herren!

Im Sinne des § 30 der Genossenschaftssatzung laden wir zur diesjährigen

ORDENTLICHEN GENERALVERSAMMLUNG ein.

Termin: Donnerstag, dem 23.9.2021, um 15:30 Uhr, Einlass ab 14:30 Uhr

Ort: Saal der PFARRE ALT-OTTAKRING, 1160 Wien, Johannes-Krawarik-Gasse 1

In der Beilage übermitteln wir Ihnen die Tagesordnung.

Angaben zum Jahresabschluss 2019 (Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Anhang) sowie der Lagebericht 2019 liegen in der Generalversammlung auf.

Nach § 28 der Satzung können verhinderte Mitglieder nur ein Mitglied oder den Ehegatten (die Ehegattin) durch schriftliche Vollmacht mit ihrer Vertretung betrauen.

Der Jahresabschluss 2019 (gemäß § 35 der Satzung) liegt zur Einsichtnahme im Büro der HEIM auf. Im Fall der Beschlussunfähigkeit der Generalversammlung kann gem. § 33 Abs. 5 über die in der Tagesordnung angekündigten Gegenstände, ausgenommen die Auflösung, nach Abwarten einer halben Stunde ohne Rücksicht auf die Anzahl der anwesenden oder vertretenen Mitglieder beschlossen werden.

Diese Einladung wird ab 25.8.2021 im Geschäftslokal der HEIM ausgehängt und dort am 24.9.2021 wieder abgenommen.

Vollmachten können der Homepage der Genossenschaft entnommen werden www.heim-wohnen.at.

Besondere Umstände erfordern besondere Maßnahmen:

Infolge der Covid-19-Pandemie sehen wir uns zur Einhaltung der entsprechenden Abstandregelungen verpflichtet, um das Ansteckungsrisiko bei der Generalversammlung zu minimieren.

Daher ersuchen wir folgendes zu beachten:

- **Anmeldung zur Veranstaltung unbedingt erforderlich bis spätestens 21.9.2021;**
- **verpflichtende Anmeldung unter willkommen@heim-wohnen.at;**
- **Einhaltung der dann geltenden Covid-Bestimmungen, jedenfalls aber der 3G-Regeln.**
- **verpflichtendes Tragen eines Mund- Nasenschutzes vom Eintritt bis zur Platzeinnahme;**
- **keine Redebeiträge aus dem Publikum – Jeder hat für einen Beitrag das Rednerpult zu verwenden;**
- **daher ersuchen wir Sie individuelle Einzelanfragen, wie sie sonst unter „Allfälliges“ behandelt werden, schriftlich im Voraus uns zu übermitteln;**
- **Wir ersuchen auch um Verständnis, dass aus diesen Gründen nur Getränke zur Verfügung gestellt werden.**

Wir wünschen Ihnen gute Gesundheit und verbleiben mit freundlichen Grüßen

Mag. Walter Tancsits
Obmann

Mag. Hubert Mayrhofer
Obmann-Stv.

Beilagen: Tagesordnung, Vollmacht

Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft HEIM reg. Gen.m.b.H.



ORDENTLICHE GENERALVERSAMMLUNG am 23.9.2021 TAGESORDNUNG

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestellung des Schriftführers durch den Versammlungsleiter
3. Wahl der Protokollbeglaubiger
4. Geschäftsbericht des Obmanns
5. Erläuterung des Jahresabschlusses 2020
6. Bericht über die gesetzliche Prüfung der Geschäftsjahre 2018 und 2019
7. Bericht und Anträge des Aufsichtsrates:
 - a) Beschlussfassung über die gesetzlichen Prüfungen der Geschäftsjahre 2018 und 2019
 - b) Genehmigung des Jahresabschlusses 2020
 - c) Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinnes und Zuweisung zur freien bzw. satzungsmäßigen Rücklage vorbehaltlich der Prüfung durch den Österreichischen Prüfungsverband
 - d) Entlastung des Vorstandes und des Aufsichtsrates
8. Wahlen in den Vorstand und in den Aufsichtsrat
 - a) Ergänzungswahlen von Vorstandsmitgliedern
 - b) Ergänzungswahlen von Aufsichtsratsmitgliedern
9. Allfälliges

VOLLMACHT

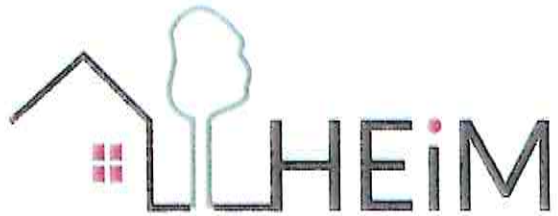
Reg.Nr.:..... Name:.....

Ich bevollmächtige hiermit Frau/Herrn.....

im Sinne des § 28 der Satzung, mich bei der am 23.9.2021 stattfindenden ORDENTLICHEN GENERALVERSAMMLUNG der Gemeinnützigen Bau- Wohn- und Siedlungsgenossenschaft „HEIM“ registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung zu vertreten.

.....
Eigenhändige Unterschrift

Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft HEIM reg. Gen.m.b.H.



An die
Genossenschaftsmitglieder
der gemeinnützigen Bau- Wohn- und
Siedlungsgenossenschaft „HEIM“ reg.GenmbH.

Information durch AUSHANG

08.09.2021

Wahlvorschlag für Funktionen in Vorstand und Aufsichtsrat,
beschlossen in der gemeinsamen Sitzung vom 7.9.2021

Sehr geehrte Damen und Herren!

Am 7. September 2021 wurde eine gemeinsame Sitzung von Vorstand und Aufsichtsrat der HEIM abgehalten. Der Vorstand schlägt gemeinsam mit dem Aufsichtsrat einstimmig nachfolgende Wahlvorschläge für die bei der Generalversammlung am 23. September 2021 zur Wiederwahl stehenden Funktionen vor:

Im Vorstand:

Obmannstellvertreter: Mag. Hubert Mayrhofer
Vorstandsmitglied: Wolfgang Böhm

Im Aufsichtsrat:

Aufsichtsratsmitglied: Dir. Johannes Pamperl
Aufsichtsratsmitglied: Ralf Hrebec
Aufsichtsratsmitglied: DI Martin Strasser

Alle Funktionäre stellen sich der Wiederwahl für ihre Funktionen, in welcher sie schon bisher in zumindest einer Funktionsperiode tätig waren.

Mit freundlichen Grüßen

Mag. Walter Tancsits
Obmann